



Halvorsen & Reine AS
Postboks 9407

3023 DRAMMEN

Saksbehandler / telefon
Tor Olav Aakre / 907 18 463

Vår referanse:
16/4020- 64

Deres referanse:

Dato:
26.02.2019

Endringstillatelse - Skiltplan for butikk på byggetrinn 1 felt B3 og skilt for Rema1000

Adresse Losbyveien 1	Gnr. 100	Bnr. 781	Fnr.	Snr.	Bygn.nr
Tiltakshaver JM Norge AS Mustads vei 1 0283 OSLO					
Endringens art Det søkes om å endring av skiltplan for Rema 1000 butikk i byggetrinn 1 felt B3.					

Søknaden

Det er søkt om endring skiltplan godkjent i rammetillatelse datert 18.08.2016. Søkanden ble mottatt 07.01.2019 med supplerende dokumentasjon mottatt sist 25.02.2019

Visuell utforming

Tiltaket har etter plan- og bygningsmyndighetens skjønn gode visuelle kvaliteter både i seg selv og i forhold til dets funksjon og dets bygde og naturgitte omgivelser og plassering, jf plan- og bygningsloven § 29-2.

Vedtak

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 20-2 gis det endringstillatelse for skiltplan.

Til grunn for endringstillatelsen legges ny skiltplan datert 22.02.2019

Gebyr

Søknadspliktige tiltak gebyrlegges i henhold til kommunens gebyrregulativ 2019.

Beskrivelse	Beløp
Endringstillatelse pr time 1350 x 2 timer	2 700,00
Skilt over 5 stk v.nr 42	6 500,00
Totalt å betale	9 200,00

Illeggelse av gebyr er ikke et enkeltvedtak og kan således ikke påklages.

Tiltakshaver: JM Norge AS

Merknader

Ingen bygning eller anlegg kan tas i bruk uten at det foreligger enten midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest fra kommunen jf. §21-10.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til fylkesmannen i Oslo og Akershus i medhold av plan- og bygningsloven § 1-9 og forvaltningslovens kapittel VI. Klagefristen er 3 uker fra den dag melding om avgjørelsen er kommet fram til mottaker. Klage sendes Lørenskog kommune, postboks 304, 1471 Lørenskog eller postmottak@lorenskog.kommune.no.

Med hilsen
byggesak

Na Stephansen
avdelingsleder

Tor Olav Aakre
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:
E-1 Skiltplan Rema1000 SkårerSyd

Intern kopi til: